



TIPARET E SHËRBIMEVE

Sfera:Urbanizëm

Data e shpalljes së sqarimit: 18.08.2008

DHËNIA E LEJES PËR VENDOSJE TË OBJEKTEVE TË PËRKOHËSHME DHE PAISJES URBANE

BAZA LIGJJORE
Ligji për ndërtim (Gazeta Zyrtare e RM nr.51/2005 dhe nr.82/2008)
VENDI I DHËNIES SË DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
Arkivi i Komunës Çashkë rruga „Ilindenska 8” Lajta Çashkë Suzana Kostovska – Referent i pavarur për punë zyre dhe arkivi 043 241 400
KOHA PËR DHËNIEN E DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
Çdo ditë pune prej ora 8:00 deri në ora 16
SEKTORI DHE PERSONI PËRGJEGJËS:
Sektori për urbanizëm, veprime komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësorë Emilija Spirovska – Këshilltarë-arkitekt për planifikim urbanistik 076 42 68 37; 043 241 400
LISTA E DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
<ul style="list-style-type: none">- KËRKESË- Kontratë të lidhur për qira afatshkurtë në bazë të ligjit për tokë ndërtimore (Gazeta Zyrtare e RM nr.82/2008)- Kushte mikrollokacioni (certifikatë e pjesës grafike dhe tekstuale të programit për vendosje të objekteve të përkohëshme dhe paisjes urbane, të cilën e sjell Këshilli i komunës, me leje paraprake të dhënë nga Ministria e transportit dhe lidhjeve.- laborat gjeodesk për trual i përpunuar në pajtushmëri me kushtet e mikrollokacionit,- Projekt ideor (e përpunon fiirmë e autorizuar) për vendosje të objektit të përkohshëm të përpunuar në pajtushmëri me kushtet e mikrollokacionit.
KOMPENZIME:
<ul style="list-style-type: none">- Taksë administrative në vlerë prej 50 denarë për paraqitje të kërkesës- Taksë administrative për pregaditje të dokumentit: Në xhiro-llogarinë vijuese: <u>Emri i marrësit: llogaria e kasafortës, buxheti i komunës Çashkë</u> <u>nr. i xhiro-llogarisë 100000000063095</u> <u>depozitues: Banka popullore</u> <u>llogaria e paguar: 840-171-03182</u> <u>shifra e të hyrave: 722315</u> <u>programi: 00</u> Qëllimi i pagesës:taksa administrative
KOHA E NEVOJSHME PËR SHQYRTIM:
15 ditë pune nga dita e kompletimit të kërkesës së dorëyuar.
NUMRI I KOPJEVE TË DHËNA:
3 kopje të lejes për vendosje të objekteve të përkohëshme dhe paisje urbane.
PROCEDURA PËR ANKESË RRETH VENDIMIT:
Nëse lënda nuk zgjidhet në afatin ligjorë, parashtruesi i kërkesës mund të dorëzojë ankesë drejtuar komunës. Për dorëzim të ankesës paguhet taksë administrative prej 50 denarë.

E RËNDËSISHME

1. Leja për vendosje të objekteve të përkohëshme në tëkë ndërtimore, pronë të veten jepet vetëm atëher kur në kontratë është e vërtetuar si dokument ekzekutiv ndërmjet pronarit të tokës dhe komunës, pronari i tokës garanton se do ta mënjanojë objektin e përkohëshëm kur një gjë e tillë do të kërkohet prej tijë për shkak të nevojave të realizimit të planit urbanistik.
2. Me lejen për vendosje të objekteve të përkohëshme dhe paisjes urbane caktohen kushtet , mënyra e vendosjes dhe mënjanimit të objektit të përkohëshëm, gjegjësisht paisjes urbane. Gjatë mënjanimit pronari i objektit të përkohëshëm gjegjësisht paisjes nuk ka të drejtë kompensimi.
3. Mënjanimi / dislocimin e objektit të përkohëshëm të vendosur, pas mbarimit të afatit të caktuar e bën personi i të cilit është objekti, qoftë leje për vendosje, kontratë pr shfrytëzim të përkohëshëm, ose kontratë për marrje përgjegjësie për mënjanim për objekte që janë vendosur në pronë të vetë.

Nëse në afat prj tre ditë pas mbarimit të afatit të paraparë personi nuk e mënjanon / dislocon objektin e përkohëshëm, atëherë inspektori përgjegjës për ndërtim me propozim të komunës të sjellë përfundim për mënjanim / dislocim të objektit të përkohëshëm.

Kundër përfundimit lejohet ankesë në afat prej 3 ditë nga dita e marrjes së përfundimit. Ankesa nuk e anulon përfundimin.