



TIPARET E SHËRBIMEVE

Sfera: NDËRTIMTARI

Data e shpalljes së sqarimit: 18.08.2008

KRYERJE NDËRTIMESH PËR TË CILAT NUK NEVOJITET LEJE NDËRTIMI

BAZA LIGJORE :
Ligji për ndërtim (Gazeta Zyrtare e RM nr.51/2005 dhe 82/08)
VENDI I DHËNIES SË DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
Arkivi i Komunës Çashkë rruga „Ilindenska 8” Lagja Çashkë Suyana Kostovska – Referent i pavarur për punë zyre dhe arkivi 043 241 400
KOHA PËR DHËNIEN E DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
Çdo ditë pune prej ora 8:00 deri në ora 16
SEKTORI DHE PERSONI PËRGJEGJËS:
Sektori për urbanizëm, veprime komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësorë Emilija Spirovska – Këshilltarë-arkitekt për planifikim urbanistik 076 42 68 37; 043 241 400
LISTA E DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
<ul style="list-style-type: none">- KËRKESË (formularë i gatshëm)- Projekt bazë në dy kopje- Dëshmi se ka të drejtë ndërtimi (fletëpronësie- origjinale dhe jo më e vjetër se 6 muaj, dhënë nga katastra ose dokument tjetër në të cilin tregohet pronësia mbi pasurinë, me të cilin dëshmohet se ka të drejtë ndërtimi)
KOMPENZIME:
<ul style="list-style-type: none">- Taksë administrative në vlerë prej 50 denarë për paraqitje të kërkesës- Taksë administrative për pregaditje të dokumentit: Në xhiro-llogarinë vijuese: <u>Emri i marrësit: Ilogaria e kasafortës, buxheti i komunës Çashkë</u> <u>nr. i xhiro-llogarisë 100000000063095</u> <u>depozitues: Banka popullore</u> <u>Ilogaria e paguar: 840-171-03182</u> <u>shifra e të hyrave: 722315</u> <u>programi: 00</u> Qëllimi i pagesës: taksë administrative
KOHA E NEVOJSHME PËR SHQYRTIM:
15 ditë nga kompletimi i kërkesës së parashtruar.
NUMRI I KOPJEVE TË DHËNA:
1 kopje të verifikuar të projektit bazë për kërkuuesin.
PROCEDURA PËR ANKESË RRETH VENDIMIT:
Nëse lënda nuk zgjidhet në afatin e paraparë kërkuuesi ka të drejtë të paraqesë ankesë drejtuar komunës. Për paraqitje të ankesës paguhet taksë administrative prej 50 denarë. Kundër vendimit me të cilin vërtetohet se projekti bazë është përpunuar në pajtim me me dispozitat egzistuese, normativa dhe standarde për atë lloj ndërtimi, ndërtuesi mund të dorëzohet ankesë drejtuar Ministrit i cili udhëheq me organin shtetërorë udhëheqës kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit hapsinorë (Ministria e transportit dhe lidhjeve) në afat prej 15 ditë nga dita e marrjes së vendimit. Për paraqitje të ankesës pas vendimit të plotfuqishëm paguhet taksë administrative prej 50 deri 200 denarë pulla tksative.

E RËNDËSISHME:

Në pajtim me ligjin për ndërtim, leje ndërtimi nuk nevojitet për:

- Mirëmbajtje, adoptim dhe rekonstruim ndërtimesh të cilat gjenden në hapsirë të thurur për nevojat e ushtrisë me çka mundësohet dhe lehtësohet lëvizja deri te ndërtimi dhe në një pjesë të ndërtimit e përdorshme për persona me invaliditet.
- Ndërtim të:
 - Stacioneve matëse për mbrojtje të medimeve të mjedisit jetësorë.
 - Fusha loje për fëmijë,
 - Varr, mbishkrim varri në kuadër të varrezave të caktuar me plan urbanistik,
 - Rrugë e pakategorizuar që shërben për ekonomizim me pyje dhe shfrytëzim të resurseve tjera natyrore të lejuara me dispozitë të veçantë,
 - Për përhapjen e kapaciteteve bazë dhe funksionaliteteve të paisjes së vendosur për të cilën është dhënë leje për ndërtim, dhe me zgjerimin nuk ndryshon synimi bazë, kushtet paraprake themelore dhe elementet konstruktive të ndërtimit dhe
 - Për ndërtimin dhe ndërrimin e paisjes në ndërtim i cili është në përdorim, në pajtim me synimin, me të re, me karakteristika të njejta ose të ngjajshme, me qëllim të zgjerimit e kapacitetit të së njejtës, me të cilën nuk ndryshon synimi i ndërtimit dhe hapsira ku është vendosur paisja, dhe nuk ndryshojnë as kushtet themelore për mbrojtje dhe shpëtim të parapara me projektin themelorë të ndërtimit-paisja telekomunikuese, paisje për emitim intern direkt të zërit dhe fjalës, paisje në funksion të mbrojtjes të ndërtimit nga vjedhja, mbrojtje dhe shpëtim.