



TIPARET E SHËRBIMEVE

Sfera: Urbanizëm

Data e shpalljes së sqarimit: 05.05.2008

DHËNIA E VENDIMIT PËR KUSHTE LOKACIONI

BAZA LIGJORE :
Ligji për rregullim hapsinorë dhe urbanistik (Gazeta Zyrtare e RM nr.51/2005 dhe 137/07)
VENDI I DHËNIES SË DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
Arkivi i Komunës Çashkë rruga „Ilindenska 8” Lagja Çashkë Suyana Kostovska – Referent i pavarur për punë zyre dhe arkivi 043 241 400
KOHA PËR DHËNIEN E DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
Çdo ditë pune prej ora 8:00 deri në ora 16
SEKTORI DHE PERSONI PËRGJEGJËS:
Sektori për urbanizëm, veprime komunale, komunikacion dhe mbrojtje të ambientit jetësorë Emilija Spirovska – Këshilltarë-arkitekt për planifikim urbanistik 076 42 68 37; 043 241 400
LISTA E DOKUMENTEVE TË NEVOJSHME:
<ul style="list-style-type: none">- KËRKESE (formularë i gatshëm)- Fletë pronësie (origjinale dhe jo më e vjetër se 6 muaj) ose dëshmi për të drejtë shfrytëzimi me qira për një kohë të gjatë të tokës ndërtimore ose kontratë për koncesion apo akt për krijim të shërbyeshmërisë komunale teknike për instalimin e rrjeteve të infrastrukturës dhe kablove televizive në pronë të huaj apo dëshmi tjetër për fitim të së drejtës për ndrtim,- Elaborat gjeodesk për të dhëna numerike rreth patundshmërive të pregatitur nga tregëtarë individual – gjeodet i autorizuar ose shoqatë tregtare për çështje gjeodeske,- Projekt vijues ose projekt arkitektoniko-urbanistik,- Pëlqim të fituar paraprak nga Agjencioni komunikime elektronike për ndërtim të rrjeteve komunikuese dhe mjete me karakter lokal.
KOMPENZIME:
<ul style="list-style-type: none">- Taksë administrative në vlerë prej 50 denarë për të parashtruar kërkesë- Taksë administrative për pregaditje të dokumentit:<ul style="list-style-type: none">• 500 den. për nërtim, mbindërtim dhe rekonstruim të objekteve• 800 den. për objekte të përbashkëta banesore me lartësi deri më 15m• 1200 den. për hotele deri më 2 yje, objekte të mbrojtjes shëndetësore primare, arsimit fillorë, objekte afariste dhe administrative afariste• 2200 den.për pompa benzine me objekte shoqëruese të larta deri më 10 m dhe bazë me hapsirë deri më 500 m²• 1500 den. për objekte të përbashkëta banesore me lartësi mbi 15 m• 1700 den. për salla sportive me kapacitet deri më 1000 vizitorë, trafostacione deri më 10kv, sisteme të furnizimit me ujë dhe sisteme kanalizimi për qytete deri më 100.000 banorë dhe rrugë lokale me objektet e tyre

- 2000 den. për objekte të shkollave të mesme
- 2200 den.për hotele me më tepër se 2 yje, objekte për mbrojtje shëndetësore sekondare, objekte nga sfera e kulturës dhe salla sportive me kapacitet mbi 1000 vizitorë
- 2500 den. për objekte industriale dhe prodhuese me hapsirë mbi 1000 m²
- 3000 den. për pompa benzine dhe gazi, objekte për grumbullimin e derivateve të lëngëta dhe të gazta, objekte të industrisë kimike bazë dhe përpunuese. metalurgjisë së zezë dhe me ngjyra, për përpunimin e lëkurës, gëzofit, kauçukut, cementës, qelqit, keramikës, celulozës, letrës, tekstilit, mineraleve jometale dhe objekte tjera industriale me sipërfaqe të përgjithshme mbi 1000 m² dhe objekte për prodhimin dhe përpunimin e naftës dhe derivateve të sajë.

VËREJTJE: Në rast se kemi më tepër se një kërkues, taksa e lartpërmendur paguhet aq herë sa është edhe numri i kërkuesëve.

Taksat paguhen në xhiro-llogarinë vijuese:

Emri i marrësit: llogaria e kasafortës, buxheti i komunës Çashkë
nr. i xhiro-llogarisë 100000000063095
depozitues: Banka popullore
llogaria e paguar: 840-171-03182
shifra e të hyrave: 722315
programi: 00

Qëllimi i pagesës:taksa administrative

KOHA E NEVOJSHME PËR SHQYRTIM:

Pesë ditë pune nga dita e dorëzimit të kërkesës.

NUMRI I KOPJEVE TË DHËNA:

Tre për parashtruesin e kërkesës, si dhe 1 egzemplarë komplotues nga projekti ideor ose nga ai arkitektonik-urbanistik

PROCEDURA PËR ANKESË RRETH VENDIMIT:

Kundër vendimit mund të dorëzohet ankesë drejtuar Ministrit i cili udhëheq me organin shtetërorë udhëheqës kompetent për kryerjen e punëve nga sfera e rregullimit hapsinorë (Ministria e transportit dhe lidhjeve) në afat prej 15 ditë nga dita e marrjes së vendimit.

E RËNDËSISHME:

Vendimi për kushte lokacioni vlen një vit deri në plotësimin e tijë në procedurën drejtuese brenda afatit në të cilin Parashtruesi i kërkesës është i obliguar të sigurojë leje ndërimit.

VËREJTJE: Dokumenti është egzekutiv nëse 15 ditë nga dita që i dorëzohet kërkuesit dhe fqinjëve më të afërt të tijë, nuk është parashtruar ankesë rreth të njejtit.